

E/F ENGDALSVEJ 71-73, 8220 BRABRAND

Referat af bestyrelsesmødet torsdag d. 05.02.2026

Til stede: Boye, Henrik, Jørgen, Anders, Maja

1: Opfølgning fra bestyrelsesmødet d. 4.12 2025

Julearrangementet d. 7.12.25 var en stor succes med rigtig god opbakning.

Vaskekort: Vi har fået ny vaskekort-ansvarlig. Mange tak til Lise fra nr. 73 st.tv. for at overtage opgaven.

Storskrald: Ny ordning for farligt affald og storskrald er kommet i gang. Storskrald afhentes fredag i lige uger og stilles ud torsdagen før.

2: Status på byggesagen

Maling hos Malene er ordnet, og den lille vandskade hos Kirsten og manglende fuger hos Dennis er der aftalt løsning på. Reetableringen af græsplænen bliver ordnet til foråret, når vejrforholdene er til det.

3: Status på øvrige projekter

Gadelys: Elektrikeren har lovet os, at vi er første prioritet så snart frosten er væk.

Nedsunkne fliser ved indgangsdøre: Bliver ordnet, når frosten er væk. Kombineres evt. med reetablering efter elektrikers opgravning.

Jordforbindelse i el-installationen: Vi beder Mogens Wind, vores elektriker, undersøge det.

Beskæring/fældning af træer ud for nr. 73B: Boye og Jørgen kontakter Marek Træfældning.

Afløb fra tagrender i garagerne: Vi får undersøgt hvad der er galt, så vi kan vurdere udbedring.

4: Vicevært

Den nuværende ordning kører frem til 1.4.2026. Boye fortsætter, foreløbigt ét år ad gangen.

Det bliver samme ordning som sidste år med Bobs Haveservice til græs og hække.

5: Generalforsamling

Dato: Torsdag d. 30. april kl. 19.00.

Bestyrelsen gennemgik udkast til budget og regnskab op til generalforsamlingen.

Der fremlægges en opdateret vedligeholdelsesplan på generalforsamlingen.

6: Eventuelt

Henrik deltog i nabomøde d. 27.1.26 omkring parkeringsproblemer i forbindelse med udvidelse af Brabrand Hallerne.

Arbejdsdag: Søndag d. 26. april kl. 10.

Næste bestyrelsesmøde: Tirsdag d. 5.5 kl. 19.30 hos Henrik 71, 3.tv.